



Algemene Leden Vergadering 22 november 2025 Tuinpark Tuinwijck (14:00 - 16:00 uur)

Aanwezig aantal (stemberechtigde) tuinders: 71, waarvan 2 via een (tijdig ingeleverde) machtiging.

1. Opening

Jos Scholte (voorzitter) heet iedereen welkom. De agenda is deze keer kort gezien de crisis in het bestuur.

2. Mededelingen & ingekomen stukken

Er zijn geen vragen of stukken ingezonden.

Jos verzoekt om een minuut stilte voor de tuinders die ons afgelopen half jaar zijn ontvallen.

Vorige week hebben tuinders zaken gekocht in de tuinwinkel maar pinautomaat deed het niet, dus het verzoek om na afloop alsnog af te rekenen in het jeugdhonk want de pin doet het weer.

3. Notulen ALV 24 mei 2025 (concept)

Er zijn geen vragen en/of opmerkingen over de notulen. Deze worden dan ook beschouwd als goedgekeurd.

4. Vaststellen van de Begroting 2026 + Toelichting Begroting 2026

Er zijn vooraf geen vragen en/of opmerkingen ingezonden op de financiële stukken.

Johan Puts, Penningmeester, licht de gepubliceerde financiële stukken toe.

De Bond heeft een nieuwe lay-out geïntroduceerd en dat is de reden dat bij een aantal posten de vermelding van eur 0,00 staat en een aantal posten hoger lijken te zijn. Er is eenzelfde lijn in de begroting gehanteerd als in 2025.

De automatiseringskosten zijn deels vast en deels afhankelijk van gebruik. Net als andere tuinparken is dit ondergebracht bij een externe partij. Bij het aantreden van een bijna nieuw bestuur moesten er nieuwe email adressen worden aangemaakt. Het streven is nog steeds om deze kosten zo laag mogelijk te houden, en vandaar de keuze voor een lager bedrag, maar met de huidige situatie zal dit mogelijk toch hoger worden. De post Vrijwilligersvergoeding betreft kosten waarvoor geen factuur ingediend kon worden en zijn kosten van tuinders in bestuur en commissies, waaronder benzine-, kilometer en vervoerskosten, kosten klein onderhoud maar ook het optreden van een band.

Het MJOP (Meerjaren Onderhoudsplan) betreft technische zaken zoals de gebouwen, rijdend materieel, waterleiding, bruggen en paden. Het beschrijft een periode van 10 jaar en het complete overzicht is te groot om af te beelden. Johan heeft een samenvatting gemaakt met de belangrijkste onderwerpen en deze sheet ligt op de tafels.

Tuinwijk												
	meerjarenprognose											
Blauwe velden + bedragen	1jan25	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Opbouw voorziening onderhoud complex via jaarlasten		€ 6.995	€ 18.500	€ 28.500	€ 29.640	€ 29.640	€ 29.640	€ 25.080	€ 35.340	€ 35.340	€ 35.340	€ 35.340
Ontvangsten via beheerfonds		€ 34.815	€ 38.925	€ 38.925	€ 38.925	€ 38.925	€ 38.925	€ 38.925	€ 38.925	€ 36.345	€ 36.345	€ 36.345
Waterleiding		€ -5.350	€ -5.350	€ -5.478	€ -5.609	€ -5.743	€ -5.880	€ -6.021	€ -6.165	€ -6.313	€ -6.465	€ -6.621
Bruggen		€ -550	€ -550	€ -5.564	€ -5.828	€ -6.105	€ -6.396	€ -6.700	€ -7.020	€ -7.355	€ -7.706	€ -8.075
Paden		€ -9.900	€ -4.400	€ -7.435	€ -7.471	€ -17.508	€ -1.546	€ -1.585	€ -1.625	€ -1.666	€ -1.708	€ -1.751
Parkeerplaats		€ -1.700	€ -1.700	€ -1.743	€ -1.787	€ -1.832	€ -1.877	€ -1.924	€ -1.972	€ -2.022	€ -2.073	€ -2.125
Baggeren		€ -13.068	€ -1.000	€ -1.025	€ -1.051	€ -1.077	€ -1.104	€ -1.132	€ -1.160	€ -1.189	€ -1.219	€ -1.249
Beschoteling		€ -9.450	€ -950	€ -10.574	€ -998	€ -10.823	€ -1.045	€ -11.275	€ -1.102	€ -1.130	€ -1.158	€ -1.187
Sloten en pompen		€ -25.650	€ -3.350	€ -15.434	€ -3.520	€ -3.608	€ -3.698	€ -3.790	€ -3.885	€ -3.982	€ -4.082	€ -4.184
Hekwerk		€ -850	€ -850	€ -4.871	€ -9.893	€ -915	€ -16.438	€ -961	€ -6.985	€ -1.010	€ -1.035	€ -1.061
Verlichting		€ -1.620	€ -22.920	€ -14.461	€ -14.503	€ -27.346	€ -1.790	€ -1.835	€ -1.881	€ -1.928	€ -1.976	€ -2.025
Overig		€ -4.050	€ -11.550	€ -8.039	€ -7.679	€ -8.323	€ -9.470	€ -9.621	€ -9.776	€ -9.935	€ -10.099	€ -10.267
Totaal		€ -65.193	€ 695	€ -7.199	€ 10.226	€ -14.715	€ 19.317	€ 19.161	€ 32.694	€ 26.155	€ 34.164	€ 16.640
Saldo voorziening onderhoud complex	€ 114.106	€ 48.914	€ 49.609	€ 42.410	€ 52.636	€ 37.921	57.238	76.399	109.093	135.248	169.412	186.052
Opbouw voorziening onderhoud gebouwen via jaarlasten		€ 17.100	€ 22.800	€ 27.360	€ 27.360	€ 27.360	€ 27.360	€ 27.360	€ 27.360	€ 17.100	€ 17.100	€ 17.100
Toevoeging uit reserves en voorzieningen		€ 20.000										
Ontvangsten via beheerfonds (max 30%)		€ 18.710										
Gebouwen		€ -86.260	€ -3.260	€ -14.688	€ -3.426	€ -83.484	€ -20.800	€ -22.897	€ -3.782	€ -3.877	€ -3.974	€ -22.696
Totaal		€ -30.450	€ 19.540	€ 12.672	€ 23.934	€ -56.124	€ 6.560	€ 4.463	€ 23.572	€ 13.223	€ 13.126	€ -5.596
Saldo voorziening onderhoud gebouwen	€ 39.400	€ 8.950	€ 28.490	€ 41.162	€ 65.096	€ 8.972	15.532	19.995	43.573	56.796	69.922	64.326
Opbouw reserve machines via jaarlasten/resultaat		€ 22.863	€ 11.400	€ 5.700	€ 5.700	€ 5.700	€ 5.700	€ 5.700	€ 11.400	€ 11.400	€ 11.400	€ 11.400
Machines		€ -35.301	€ -3.300	€ -3.383	€ -3.468	€ -3.555	€ -5.444	€ -3.735	€ -3.828	€ -13.924	€ -4.022	€ -24.123
Totaal		€ -12.438	€ 8.100	€ 2.317	€ 2.232	€ 2.145	€ 256	€ 1.965	€ 7.572	€ -2.524	€ 7.378	€ -12.723
Saldo reserve machines	€ 13.013	€ 575	€ 8.675	€ 10.992	€ 13.224	€ 15.369	15.625	17.590	25.162	22.638	30.016	17.293
Opbouw reserve nieuwe waterleiding via jaarlasten		€ 10.000	€ 10.000	€ 10.000	€ 25.000	€ 25.000	€ 25.000	€ 25.000	€ 25.000	€ 25.000	€ 25.000	€ 25.000
Nieuwe waterleiding		€ -	€ -	€ -	€ -95.000	€ -	€ -90.000	€ -	€ -80.000	€ -	€ -70.000	€ -
Totaal		€ 10.000	€ 10.000	€ 10.000	€ -70.000	€ 25.000	€ -65.000	€ 25.000	€ -55.000	€ 25.000	€ -45.000	€ 25.000
Saldo reserve nieuwe waterleiding	€ 222.505	€ 232.505	€ 242.505	€ 252.505	€ 182.505	€ 207.505	142.505	167.505	112.505	137.505	92.505	117.505
Opbouw reserve zonnepanelen via jaarlasten												
Zonnepanelen		€ -	€ -	€ -	€ -10.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Totaal		€ 0	€ 0	€ 0	€ -10.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Saldo reserve zonnepanelen	€ 10.000	€ 10.000	€ 10.000	€ 10.000	€ 0	€ 0	0	0	0	0	0	0
Opbouw reserve inventaris via jaarlasten		€ 2.500		€ 2.280		€ 2.280		€ 2.280		€ 2.280		€ 2.280
Inventaris		€ -3.540	€ -500	€ -500	€ -500	€ -500	€ -500	€ -500	€ -500	€ -500	€ -500	€ -5.500
Totaal		€ -1.040	€ -500	€ 1.780	€ -500	€ 1.780	€ -500	€ 1.780	€ -500	€ 1.780	€ -500	€ -3.220
Saldo reserve inventaris	€ 6.137	€ 5.097	€ 4.597	€ 6.377	€ 5.877	€ 7.657	7.157	8.937	8.437	10.217	9.717	6.497

Zoals tijdens de vorige ALV bekendgemaakt, hebben we een nieuwe tractor/knikmops moeten aanschaffen. Johan licht toe dat we als vereniging moet **sparen** voor dit soort zaken en het MJOP vermeldt de opbouw gedurende 10 jaar inclusief een indexatie. Vanaf 2025 zijn we gaan sparen, maar de betreffende tractor is twee jaar eerder dan begroot stuk gegaan.

De slide 'gegevens jaarnota' geeft het verschil weer tussen de posten op de nota 2025 en 2026, waarbij er een aantal toegelicht wordt. De contributie aan de Bond gaat van eur 85,50 naar eur 91,00. Over deze stijging zal worden gestemd door de tuinparken tijdens de Bondsvergadering op 13 december as. De grondhuur tuin t.b.v. beheerfonds stijgt ook met eur 0,10 per m²; deze bijdrage krijgen we uiteindelijk weer terug, maar dient dan wel ingezet te worden voor het tuinpark. De bijdrage voorziening volgens MJOP is een flinke verhoging omdat gebleken is dat er meer gespaard moeten worden. Er is in het verleden nooit gespaard voor het vervangen van de tuinwinkel terwijl dat wel nodig was. Er zijn zo meer toekomstige uitgaven waarvoor meer geld nodig is dan destijds gecalculeerd.

Gegevens jaarnota	prijs per eenh	2.026	2.025
Verzekeringspremie tuinhuis	Jr	€ 109,00	€ 100,00 variabel
Contributie Bond van Volkstuinders	Jr	€ 91,00	€ 85,50
Grondhuur tuin	m2	€ 0,56	€ 0,55
Grondhuur tuin tbv beheerfonds	m2	€ 0,45	€ 0,35
Grondhuur algemeen groen	Jr	€ 101,19	€ 95,80
Verzekeringspremie algemeen	Jr	€ 31,81	€ 31,25
Onroerende zaakbelasting	Jr	€ 21,82	€ 20,00
Rioolbelasting	Jr	€ 0,86	€ 0,75
Zuiveringsheffing	Jr	€ 2,37	€ 2,00
Kosten vuilafvoer	Jr	€ 7,68	€ 10,00
Verenigingsbijdrage	Jr	€ 100,00	€ 97,50
Bijdrage voorziening volgens MJOP	Jr	€ 275,00	€ 210,50
Waterverbruik algemeen	Jr	€ 10,00	€ 10,00
Waterverbruik per meter	m3	€ 1,90	€ 1,50
Elektraverbruik algemeen	Jr	€ 25,00	€ 40,00
Elektraverbruik volgens meter	Kwh	€ 0,32	€ 0,32
Administratiekosten	Jr	€ 1,50	€ 1,50 bij geen incasso

Om een en ander inzichtelijker te maken toont hij als voorbeeld het verschil in kosten dit jaar en komend jaar voor een tuin van 350m². Grootste stijging is dus de bijdrage MJOP. De grondhuur tuin en grondhuur tuin t.b.v. beheerfonds valt deels tegen elkaar weg, zoals eerder uitgelegd. De grondhuur is wel hoger geworden.

JAARCONTRIBUTIE 2026 VOORBEELD



	2025	2024	Vershil
Bij 350 M2:	€ 1,01	€ 0,90	€ 0,11
Grondhuur tuin :	€ 353,50	€ 315,00	€ 38,50
Grondhuur algemeen groen :	€ 101,19	€ 95,80	€ 5,39
Verenigingsbijdrage :	€ 100,00	€ 97,50	€ 2,50
Bijdrage voorziening volgens MJOP :	€ 275,00	€ 210,50	€ 64,50
Overig :	€ 301,03	€ 301,00	€ 0,03
			€ 110,92

Vraag van tuinder: De slide 'gegevens jaarnota' geeft aan dat er geen kostenstijging m.b.t. de elektra is vergeleken met vorig jaar (: eur 0,32 volgens meter), terwijl in 2024 een lager bedrag is berekend. Hoe zit dat? Johan: we hebben momenteel een vaste prijs maar volgend jaar loopt dit contract af en dan is de vraag wat we dan per kWh gaan betalen. Dat is momenteel voor niemand duidelijk. We hebben contracten lopen bij Liander en Vattenfall. De stroomkosten bestaan uit kosten per tuin(der) en verbruik park. Denk bij het laatste aan de lantaarnpalen, kantine, tuinwinkel, etc. In 2023 is er besloten dat voor de elektraverbruik in de begroting 2024 eur 0,27 per kWh zou worden gerekend. Achteraf bleek dat dit eur 0,32 had moeten zijn.

Vraag van tuinder: Deze vraag betreft ook de jaarnota; de kosten vuilafvoer ligt lager (2025: eur 10,00 en 2026: eur 7,68) zijn daar ook de kosten van de afvalcontainer in opgenomen? Johan: ja, de kosten betreffen voornamelijk afval van de kantine en de winkel, de verkoop van afvalzakken die tuinders kopen gaan ervan af. Deze kostenpost wordt uiteindelijk verdeeld over alle tuinen. Maar alle begrotingsposten zijn op basis van inschatting.

Vraag van tuinder: Een vraag over de slide Specificatie Begroting, post Verenigingsblad en drukwerk. Deze was begroot in 2025 voor eur 2.300 en blijft in 2026 gelijk. Waarom is deze post voor de Gazet niet verhoogd terwijl kosten stijgen? Johan geeft aan dat de kosten voor drukwerk van de Gazet zo'n eur 3.500 bedraagt. We moeten nagaan hoe we deze kosten kunnen verlagen.

Vraag van tuinder: Er wordt veel geld gestoken in 'gebouwen', maar weinig geld aan 'iets met elkaar doen'. Waarom wordt die keuze niet gemaakt? Johan: geld uit het beheerfonds moet besteed worden aan MJOP en NIET aan andere zaken zoals iets leuks met elkaar doen. De Verenigingsbijdrage is licht verhoogd naar eur 100 per tuinder. Wederom een keuze om de totale verhoging enigszins redelijk te houden.

Vraag van tuinder: Er wordt in het MJOP vermeld dat er een reserveringspot is voor vervanging van de Waterleiding. Die wordt niet besteed terwijl afgelopen jaar op het Puntje een flinke lekkage was waar veel tijd en kosten aan zijn besteed. Waarom wordt de waterleiding niet vervangen want is het water nog wel drinkbaar is gezien de roestige leidingen. Johan geeft aan dat het niet gaat om de leidingen maar de afsluiters. Deze hadden al vele jaren terug vervangen moeten worden. Het vervangen van de gehele waterleiding is een dusdanige uitgave dat het spaarpot slechts aan een deel besteed kan worden. Naast dat alle paden en mogelijk ook andere delen van het park open gelegd moeten worden.

Vraag van tuinder: Is er geld gereserveerd voor het MJOP Groen? Er is in het verleden nooit gespaard voor bijvoorbeeld de herplant van bomen. Daarnaast zijn er ook andere kosten zoals ecologisch beheer. Tuinder verzoekt het Bestuur hier wel aandacht aan te besteden omdat Groen een van onze peilers is en ook de gemeente hier veel waarde aan hecht. Tevens dat er nog gewerkt wordt aan het MJOP Groen en dat daar kosten uit zouden kunnen rollen. Johan geeft aan dat er in het MJOP wel degelijk rekening is gehouden met onderhoud en herplant bomen. Indien er overige kosten

voortvloeien uit het MJOP Groen zal gekeken moeten worden of dat het lange termijnkosten zijn of eenmalige kosten, en er moet dan besloten worden wat wij als vereniging hieraan willen uitgeven.

Opmerking van tuinder: hij heeft de afgelopen zes jaar gewerkt aan de waterleiding, alles nagekeken en alle problemen zijn opgelost. Daarnaast heeft hij gewerkt aan vervanging van balken en de vloer in de winkel. Het gebouw was al verrot dus dan wordt deze toch afgeschreven? Johan licht toe dat wij als vereniging niet afschrijven, maar sparen. Voor vervanging van de winkel is nooit gespaard. Voor de waterleiding wel. Het probleem afgelopen jaar met de waterleiding is van een andere orde dan een kleine lekkage aan de waterleiding op een tuin. Een andere tuinder merkt op dat er zo'n eur 222.000, - is gespaard; is dat niet voldoende om de waterleiding te vervangen? Nee, dat is hooguit 1/3. Voormalig voorzitter, Wil, merkt op dat hij bij de vorige ALV al heeft aangegeven dat destijds door de gemeente is aangegeven dat het tuinpark niet zelf de waterleiding mag vervangen. Dit moet door een gespecialiseerd bedrijf worden gedaan in overleg met Waternet. Destijds waren de kosten geraamd om 6 à 7 ton en is er gestart met sparen. We zijn inmiddels jaren verder en de kosten zullen dan ook vele malen hoger liggen. Willen de leden dat de complete waterleiding wordt vernieuwd dan zal er een paar duizend euro per jaar bijgelegd moeten worden.

Er zijn verder geen vragen en/of opmerkingen. Met meerderheid van stemmen (unaniem) wordt de begroting goedgekeurd. Johan dankt de leden voor het vertrouwen.

5. Beleid & bestuur

Jos vervolgt dat er een crisis in het bestuur is met slechts Johan, Karel en hijzelf in het bestuur. Gezien de grootte van ons tuinpark zijn we tot de conclusie gekomen dat we minimaal 7 bestuursleden nodig hebben.

Het bestuur heeft afgelopen jaar veel te verwerken gehad. Dat niet iedereen doet wat een goed tuinder betaamd, heeft er o.a. toe geleid dat er 68 tuinders aangeschreven moesten worden dat zij, ondanks diverse verzoeken via de Nieuwsbrief, maar ook andere bronnen, nog niets hadden ingestuurd. Dat is 1/3 van de tuinders! Terwijl het een jaarlijks terugkerende actie is. Daarnaast moest er veel tijd en aandacht besteed worden aan de tuinschouw, de werkbeurten, de heggeninspectie. Maar er zijn ook positieve ontwikkelingen.

De werkbeurten nieuwe stijl zijn een succes. Het gezamenlijk aan de slag gaan en niet per zone blijkt ervaren te worden als gezelliger en zorgde ook voor onderling andere contacten. Natuurlijk zijn er verbeterpunten en die zullen zo veel mogelijk en voorzover mogelijk worden gerealiseerd in 2026. Het kantine team verdient lof voor hun initiatieven. De zomermaaltijden zijn weer een zeer goed bezocht, de introductie van de vrijdagmiddagborrel met aansluitend de spelletjesavond, en de lunches van de Deli zijn een succes. Een aantal tuinders ondersteunt het bestuur, o.a. door het doen van de tuinschouw, de heggeninspectie en het opnemen van niet opgegeven watermeterstanden. En het bestuurssecretariaat, in het leven geroepen door Elvira, ondersteunt bij de verkoop van tuinen en andere secretaristaken. Ook voor ons Groen is er positief nieuws. Het aantal begeleiders bij de Verfraaiing is uitgebreid en leden van de broeikas springen regelmatig bij. De paden op het Puntje zijn onder handen genomen en er is een Meerjaren Onderhoudsplan Groen opgezet dat de basis vormt van het groen naar de nieuwste inzichten. Het Beschoeiingsteam is compleet en er zijn 2 tuinders opgestaan om de coördinatie van TD klein onderhoud te organiseren. De bouw van de winkel is doorgegaan mede dankzij Jaap en Wil, waarvoor hartelijk dank. Het aftimmeren en schilderen start vanaf volgende week en ook daar zetten tuinders zich voor in. Daarnaast, dank aan Lara en Murette, die het initiatief hebben genomen voor de Tuinwijk T-shirts. Deze actie heeft 460 euro opgeleverd en wordt geschonken voor het aanpakken van de kantine tuin.

Peter van der Wel heeft aangegeven om geen 3^e bestuurstermijn te doen ivm zijn werk en andere bezigheden. Peter wordt hartelijk bedankt voor zijn inzet mbt de Nieuwsbrief en de website; dat is inmiddels overdragen, maar ook voor zijn adviserende rol binnen het bestuur. Ook Elvira Hiense heeft besloten het bestuur te verlaten als secretaris en bestuurslid Groen ivm werk en andere bezigheden. Ze heeft het vele werk gestroomlijnd waardoor het overzichtelijker is geworden en een

bestuurssecretariaat in het leven geroepen dat veel werk uit handen neemt. Ook Elvira wordt bedankt.

De oproep is duidelijk. Er is uitbreiding van het bestuur nodig maar ook voor diverse coördinerende rollen in de teams. Er zijn profielbeschrijvingen gemaakt en Jos verzoekt alle leden om te overwegen het bestuur en de teams te ondersteunen. Er zal met de tuinders die zich aanmelden een gesprek worden aangegaan om na te gaan wat het beste past. Tuinwijken doen we tenslotte samen. Maar wat als het niet lukt? Monique Lankhorst, bestuurscontact namens Bond voor Tuinwijken, is aanwezig en zal de gevolgen toelichten.

Jurriaan Eelman, voormalig bestuurslid TD, meldt dat hij graag ook een dankwoord had ontvangen. Jos geeft aan dat hij Jurriaan niet zo snel bij de aanwezigen had gezien, maar dat uiteraard ook voor hem een dankwoord geldt. Jos overhandigt, net als aan Peter en Elvira, ook Jurriaan een fles wijn.

Monique: Voor een tuinpark als Tuinwijken is 7 bestuursleden te adviseren, 5 minimaal. Wat als dat niet lukt? Het bestuur kan besluiten demissionair te worden. Dat hoeven ze niet te doen, maar kunnen ze wel doen. De consequenties zijn drastisch. Er kan veel geen doorgang vinden. Zo zullen er geen waardebeoordelingen meer worden gedaan (en dus tuinen niet verkocht kunnen worden), het verenigingsgebouw mag alleen nog gebruikt worden voor vergaderingen, maar niet langer voor gezellige of interessante activiteiten, dat geldt ook voor activiteiten voor kinderen, de tuinwinkel mag alleen nog gasflessen verkopen. De werkbeurten kunnen wel doorgang vinden mits deze commissie goed bezet is.

Een tuinder vraagt hoeveel tijd een bestuursrol in beslag neemt. Jos: dat is afhankelijk van de rol en het is lastig aan te geven hoeveel uur per week of maand dit kost. Er is gedurende het seizoen 1x per maand een bestuursvergadering (8x), maar dat vergt voorbereiding. Voor het ene bestuurslid meer dan de andere. Ook is de tijdsbesteding afhankelijk van hoe soepel de teams vallend onder het bestuurslid werken, of er plannen zijn of mogelijk nog nader besproken moeten worden, de bezetting voldoende is, etc. Voor de een betekent dit 4 tot 8 uur in de week, voor de ander meer. De tijdsbesteding is daarnaast afhankelijk van het aantal bestuursleden waarover de taken verdeeld kunnen worden. Het is inmiddels wel duidelijk dat er voor de secretaristaken 2 personen nodig zijn, die samenwerken met het bestuursecretariaat. Ook de bezetting van een bestuurslid Groen en TD zijn echter belangrijk.

Een tuinder roept de leden op om aan het eind van de vergadering bij elkaar te komen om na te gaan wie er interesse hebben in welke rol. Jos geeft aan dat er in januari een extra ALV georganiseerd zal worden en er dan hopelijk gestemd kan worden over nieuwe toetredingen.

6. Benoeming bondsafgevaardigden mbt de bondsvergadering 13-12-2025

Jos stelt voor dat hijzelf namens het bestuur en Paula Bollen namens de tuinder weer als bondsafgevaardigden benoemd worden. Er wordt hiermee ingestemd.

7. Mededelingen bondsbestuur

Aanwezig namens de Bond van Volkstuinders is Monique Hollenkamp.

De Bond is bezig met een herziening van de Statuten en Reglementen. Er is een overleg geweest met gemeente Amsterdam. Hierover later meer. Er is o.a. gesproken over het plan van de gemeente om een aantal tuinparken op te heffen. Het afgelopen jaar was er een feestelijke en succesvolle Open Tuindag 750 jaar Amsterdam. De AVVN heeft bij bijna alle tuinparken weer een herkeuring gedaan. De focus ligt op biodiversiteit en natuurlijk tuinieren en dit is ook in lijn met afspraken met de gemeente.

8. Agenda en toelichting bondsvergadering d.d. 13 december 2025

De agenda en bijlagen zijn via de site van de Bond te lezen. Alle stukken worden uiterlijk 3 weken voor de bondsvergadering op de website gezet.

Tijdens de bondsvergadering zal er gestemd worden over een aantal zaken die Monique kort zal toelichten.

- Vaststelling van begroting 2026. Het Bondskantoor is veranderd naar een fullservice bureau. De bezetting zal worden uitgebreid met 0.7 FTE extra. Er wordt momenteel gekeken naar de financiële consequenties.
- Vaststelling van de hoogte jaarcontributie leden naar € 91 en voor aspiranten € 45,50.
- Vaststelling rentepercentage 2026 op 2,5% (gelijk aan 2025)
- Verzoek om instemming met de (her)benoeming van leden bondscommissie en bondsbestuur.
- Terugkoppeling overleg en afspraken met gemeente Amsterdam. Voor het eerst was er een behoorlijk gesprek met degenen die “er over gaan”. Afsproken dat zij voor het einde van hun termijn (tot verkiezingen) een rudimentair contract op schrift hebben. Beoogde contractsdatum 1 januari 2027. Dit betekent dus een verlening van 10 jaar, plus nog eens 10 jaar. De verwachting is nu dat er in mei 2026 een concept is.
Daarnaast zijn er samenwerkingsafspraken gemaakt: toegankelijkheid van de volkstuinten, biodiversiteit, natuurlijk tuinieren. MJOP Groen. In de samenwerkingsovereenkomst zullen ook zaken als het plaatsen van bankjes, fietsenrekken, etc opgenomen worden, inclusief de kosten. Er is geprobeerd van uit de Bond om subsidie hiervoor te krijgen, maar niet gelukt tot nu toe. Een investering vanuit de gemeente is een 2^e onderwerp voor een vervolg.
- Herziening statuten en reglementen. Op 13 december zal er ook instemming worden gevraagd m.b.t. aanpassingen voor voorkeursrecht partners, kinderen, ouders. De enorm lange wachtlijsten bij alle tuinparken zijn bij de herziening meegenomen. Samengevat:
 1. Ouders: Het voorkeursrecht voor ouders wordt afgeschaft omdat het nauwelijks wordt gebruikt en vaak oneigenlijk wordt toegepast.
 2. Kinderen: Het voorkeursrecht voor kinderen wordt aangepast. Kinderen krijgen alleen voorrang als ze van jongs af aan betrokken zijn bij de tuin en minstens één jaar als aspirant zijn ingeschreven en aan het woonplaatsbeginsel voldoen.
 3. Partners: Het voorkeursrecht voor partners blijft bestaan, maar afdelingsbesturen krijgen de mogelijkheid om verzoeken af te wijzen als de partner zich niet betrokken heeft getoond bij de tuin of vereniging.
 4. Lat-relaties: Partners in een lat-relatie worden gelijkgesteld aan andere partners, mits ze kunnen aantonen dat ze een duurzame liefdesrelatie hebben.
 5. Beroepsmogelijkheid: Er wordt een beroepsmogelijkheid ingevoerd voor afwijzingen van kinderen en aangemelde partners.
 6. Uitwerking in de statuten en reglementen: De statuten en reglementen worden aangepast om de bovenstaande wijzigingen te weerspiegelen.

Rondvraag:

- Een tuinder merkt op dat het lastig is voor een afdelingsbestuur om na te gaan of een kind actief is voor het tuinpark. Monique geeft aan dat bij een actieve tuingemeenschap dat wel na te gaan is.
- Een tuinder geeft aan dat hij het een goede aanpassing vindt dat er geen sprake meer is van een automatische overdracht van ouder op kind, omdat tot nu toe ook verwaarloosde tuinen worden overgedragen aan een kind die vervolgens niet of met moeite de tuin weer op orde krijgt.
- Een tuinder merkt op dat een voorkeursrechtspartner via een formulier bekend moet worden gemaakt bij het bestuur. Het is niet automatisch dat een partner wordt opgenomen. Monique licht toe dat via Mijn Tuin de tuinder kan nagaan of er een voorkeursrechtspartner is opgenomen. M.b.t. de tuinders in een LAT-relatie die niet op eenzelfde adres wonen en ook niet getrouwd zijn of een ander bewijs van een gezamenlijk huishouden hebben kon tot nu toe geen

voorkeursrechtspartner worden toegekend. Het voorstel is dat de partner wordt aangemeld via de standaardverklaring (tuinregistratieformulier) en op een later moment, bij overlijden of wens tot overdracht, geformaliseerd wordt opgenomen. Er moet echter wel sprake zijn van een duurzame liefdesrelatie. Alleen in bijzondere gevallen kan door een afdelingsbestuur worden afgeweken van de ranglijst. Medetuinders, zoals vrienden, familie (broer, zus, neef, nicht, etc) kunnen geen voorkeursrechtspartner worden. Er kan maar 1 persoon als tuinder worden opgegeven. Samen tuinieren is uiteraard mogelijk maar er is maar 1 formele tuinder.

- Een tuinder vraagt of het ook makkelijker wordt om tuinders die op diverse fronten hun verplichtingen als tuinder niet nakomen, van de tuin te krijgen want dat scheelt ook in de wachtlijst. Monique antwoordt dat afdelingsbesturen daar inderdaad actie op kunnen ondernemen. Tuinwijk is daar zeer actief in. Het is dan wel zaak een dossier bij te houden. Als je niet in de pas loopt met de werkbeurten en ook sprake is van achterstand op de tuin en/of het tuinhuis dan kan een tuinder van de tuin gezet worden.
- Een tuinder vraagt of er ook actie kan worden ondernomen bij onderverhuur? Monique geeft aan dat dit absoluut niet mag. Een tuinder mag de tuin maximaal 3 weken uitlenen aan iemand anders maar dan mag er geen sprake zijn van een financiële bijdrage. Ze vraagt of de tuinder bekend is met een concreet geval. Tuinder beaamt dit. Ook in zo'n geval kan de tuinder van de tuin gezet worden.
- Er wordt gevraagd of het niet mogelijk is de inschrijvingen stop te zetten aangezien er momenteel zo'n 7.000 op de wachtlijst staan. Monique antwoordt dat dit niet mogelijk is.
- Een tuinder merkt op dat het steeds lastiger wordt om in Amsterdam een huis te vinden. Zijn zoon woont in Zaandam omdat daar de huizen nog betaalbaar zijn. Is verruiming van het woonplaatsbeginsel mogelijk? Monique antwoordt dat dat er gesproken is om de zgn vervoersregio Amsterdam op te nemen, maar dit is een zeer breed gebied, namelijk van Beverwijk tot Leiden. De bond heeft besloten dat niet op te voeren. Tuinen zijn bestemd voor tuinders die niet ruim wonen, zoals in Amsterdam, deel van Badhoevedorp, stukje van Diemen.
- Een tuinder vraagt of het mogelijk is om op te nemen dat je een tuin mag delen met iemand die al de wachtlijst staat. Monique vindt dat een goed idee maar de consequenties en formulering zal dan eerst goed uitgezocht moeten worden.

9. Afsluiting

Jos dankt Monique voor de toelichting.

Hij roept degenen die willen deelnemen aan het gesprek voor bestuurs- of coördinerende rollen met name voor Groen, Saamhorigheid en TD op, en de uitkomst na afloop kenbaar te maken aan het bestuur.

De bar is geopend voor een drankje en er zijn hapjes. Jos dankt de aanwezigen dat zij de moeite hebben genomen te komen. Binnen afzienbare tijd zal een datum voor de extra ALV medio januari bekend worden gemaakt.