

**Tuintaxatierapport**    **Tuinpark Tuinwijk**    **Tuinnummer** 63    **Datum** 21juli 2023

| Omschrijving                            | Prijs       | Prijs per stuk € | Taxatie | Totaal € |
|---|-------------|------------------|---------|----------|
| Fruitbomen, struik, spil                | 10,00-25,00 |                  |         |          |
| Bessenstruiken                          | 3.50        |                  |         |          |
| Bramen                                  | 3.50        |                  |         |          |
| Druivenrank, -stam                      | 5,00-30,00  |                  |         |          |
| Frambozen, aardbeien                    | 1,50-2,50   |                  |         |          |
| Heesters                                | 2,50-10,00  |                  |         |          |
| Kostbare heesters                       | 10,00-30,00 |                  |         |          |
| Groenblijvende heesters                 | 5,00-25,00  |                  |         |          |
| Rhododendron                            | 10,00-50,00 |                  |         |          |
| Coniferen                               | 3,50-20,00  |                  |         |          |
| Bijzondere coniferen                    | 5,00-30,00  |                  |         |          |
| Bomen                                   |             |                  |         |          |
| Klimrozen struik                        | 5,00-15,00  |                  |         |          |
| Treurozen stam                          | 5,00-15,00  |                  |         |          |
| Coniferen haag per meter                | 7.5         |                  |         |          |
| Hagen per meter                         | 5,00-10,00  |                  |         |          |
| Vaste planten                           | 1,00-2,00   |                  |         |          |
| Klimplanten                             | 5,00-15,00  |                  |         |          |
| Heideplanten, hebe                      | 2.00        |                  |         |          |
| Siergras, bamboe                        | 3,50-5,00   |                  |         |          |
| Waterplanten                            | 2,25-5,00   |                  |         |          |
| Waterlelie                              | 5,00-15,00  |                  |         |          |
| <b>Subtotaal</b>                        |             |                  |         |          |
| Bloemenweide, dak-<br>beplanting per m2 | 4.00        |                  |         |          |
| Net gazon per m2                        | 4.00        |                  |         |          |
| Goed aangelegde en<br>onderhouden tuin  | 75.00       |                  |         |          |
| <b>Subtotaal</b>                        | 0           |                  |         |          |
| Aftrek verwaarlozing                    |             |                  |         |          |
| Aftrek verwijderen bomen                |             |                  |         |          |
| Aftrek afvoeren materialen              | 200         |                  |         |          |
| <b>Totaal</b>                           | 200         |                  |         |          |

## Opmerkingen

De tuin is zwaar verwaarloosd. Vandaar de nultaxatie. Voor de afvoer van tuilnafval en materialen aftrek van 200 euro.

Indien een verkoper niet akkoord gaat met de taxatie kan hij/zij bij de Bond van Volkstuinders een hertaxatie aanvragen. De kosten zijn € 50. De uitslag is bindend voor de verkoper en de oper en het bestuur van Tuinwijk. De hertaxatie wordt uitgevoerd door de Bondstuincommissie.